

Název stavby : **ZŠ Školní 246, zahradní objekt v atriu**  
Stupeň projektu : **Dokumentace pro provádění stavby**  
Část projektu : **A - Průvodní zpráva**  
Zodpovědný projektant : **Ing. Jan Havlíček, Na Františkově 2020/12, Ostrava, 710 00**

## **A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

a) název stavby: ZŠ Školní 246, zahradní objekt v atriu  
b) místo stavby  
Obec : Petřvald  
Katastrální území : Petřvald u Karviné  
Parcelní číslo : 2/1  
Číslo popisné : 1050  
c) předmět PD : Novostavba přístřešku a úprava zpevněných ploch v atriu budovy základní školy. Doplnění hracích prvků a městského mobiliáře a související úpravy.

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Stavebník : Město Petřvald  
náměstí Gen. Vicherka 2511  
735 41 Petřvald  
IČ: 00 29 75 93

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

Zodpovědný projektant : Ing. Jan Havlíček, Na Františkově 2020/12  
Ostrava - Slezská Ostrava, 710 00  
ČKAIT 1102356

### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- geodetické zaměření – říjen 2016  
- požadavky investora

### **A.3 Údaje o území**

#### **a) rozsah řešeného území**

Řešené území se nachází v atriu základní školy Školní 246 v Petřvaldě u Karviné na parcele parc.č. 2/1.

#### **b) dosavadní využití a zastavěnost území**

Atrium slouží pro žáky základní školy mimo vyučovací čas. Bezprostřední okolí je zastavěno budovou základní školy.

#### **c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Dotčený stavební pozemek není chráněn podle jiných právních předpisů.

#### **d) údaje o odtokových poměrech**

Plocha atria je odvodněna vsakem do terénu.

#### **e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas**

Dle Územního plánu města Petřvald spadá dotčené území do plochy "OV - V" (občanské vybavení veřejného charakteru).

Dle regulačních podmínek využití funkčních zón je využití území stanoveno jako Využití hlavní (stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva; - zeleň včetně mobiliáře a dětských hřišť).

#### **f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

V projektu je dodržena vyhláška 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území konkrétně :

odst.2 - stavba je umístěna tak, aby žádná její část nepřesahovala na sousední pozemek (mimo přípojky inženýrských sítí - odst.5).

odst.3 - stavba je umístěna tak, aby nenarušila dochované historické, urbanistické a architektonické hodnoty daného místa

§ 25 - odst. 1 - Odstupy navrhované stavby od stávajících objektů splňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstup bude umožňovat údržbu objektu.

#### **g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

• Podmínky koordinovaného závazného stanoviska č.j. MUOR 65637/2016 ze dne 16.1.2017 budou respektovány. Jedná se o tyto podmínky:

- a) Stavební činností nesmí vznikat skládky odpadů
- b) Zneškodňování odpadů oprávněnými osobami bude smluvně zajištěno; smlouvy s těmito osobami budou přiloženy k evidenci odpadů
- c) Stavebník po ukončení stavby (realizaci), doloží odboru životního prostředí doklad o evidenci odpadů a doklady (vážní lístky, faktura, ...) o jejich zneškodnění – předání odpadů oprávněné osobě.

• Podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Severomoravské vodárny a kanalizace, a.s. č.j. 9773/V025838/2016/AUTOMAT, ze dne 22.11.2016 a rovněž podmínky uvedené ve vyjádření č.j. 9773/V002109/2017/TE ze dne 20.1.2017 budou dodrženy. Jedná se o tyto podmínky:

- Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškeré opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).

- Zemní práce do vzdálenosti 1,0 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.

- Přístřešek, mobiliář, hrací prvky a výsadbu trvalých porostů (stromy, keře) požadujeme na základě vytyčení umístit mimo ochranné pásmo kanalizačního potrubí. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 z6kona t. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu - u vodovodních a kanalizačních řádů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m.

- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálů, zeminy apod.

- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.

- Veškeré kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.

- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu [gis@smvak.cz](mailto:gis@smvak.cz).

• Podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Cetin, č.j. 761865/16, ze dne 22.11.2017 budou dodrženy.

**Trasy inženýrských sítí poskytnuté správci ve svých vyjádření k projektové dokumentaci budou respektovány a chráněny dle podmínek jednotlivých správců.**

**Zhotovitel stavby se bude řídit všemi podmínkami uvedených ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů a správců sítí - viz dokladová část.**

#### **h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou známy výjimky a úlevové řešení

#### **i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Stavba nemá související nebo podmiňující investice.

#### **j) seznam pozemků a staveb dotčením prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Stavební pozemek :

parc.č.	k.ú.	výměra	druh pozemku	stavba
2/1	Petřvald u Karviné	1 913 m <sup>2</sup>	Ostatní plocha	Bez stavby

Sousední pozemky :

parc.č.	k.ú.	výměra	druh pozemku	stavba
2/5	Petřvald u Karviné	564 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ
2/6	Petřvald u Karviné	190 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ
2/7	Petřvald u Karviné	212 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ
2/8	Petřvald u Karviné	270 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ
2/9	Petřvald u Karviné	854 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ
2/10	Petřvald u Karviné	210 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ
2/11	Petřvald u Karviné	188 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ

## **A.4 Údaje o stavbě**

### **a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Zahradní objekt – nová stavba

Zpevněné plochy – změna dokončené stavby

Vnitřní stavební úpravy – změna dokončené stavby

### **b) účel užívání stavby**

Prostor atria bude sloužit pro výuku i pro mimoškolní aktivity žáků základní školy.

### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

### **d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

### **e) údaje o dodržení technických požadavků na stavbu a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

V projektu jsou dodrženy technické požadavky na stavbu podle vyhlášky 268/2009 Sb a obecně technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb dle vyhlášky 398/2009 Sb.

### **f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Nebyly vzneseny žádné požadavky dotčených orgánů vyplývající z jiných právních předpisů.

### **g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou známy výjimky a úlevové řešení

### **h) navrhované kapacity staveb**

Celková plocha parcely	1913 m <sup>2</sup>
Zahradní objekt - zastavěná plocha	45 m <sup>2</sup>
Původní zpevněné plochy	276 m <sup>2</sup>
Nové zpevněné plochy	435 m <sup>2</sup>

### **i) základní bilance stavby**

#### **Potřeby a spotřeby médií a hmot**

Nový objekt nebude napojen na inženýrské sítě. Celková spotřeba médií a hmot se oproti původnímu stavu nezmění.

#### **Hospodaření s dešťovou vodou**

Hospodaření s dešťovou vodou se nemění. Dešťové vody ze střechy nového objektu i ze zpevněných ploch budou vsakovány do přilehlého terénu.

### **Množství dešťových vod**

Střecha zahradního objektu	45 m <sup>2</sup> = 0,005 ha, souč. odtoku 1
Zpevněné plochy	457 m <sup>2</sup> = 0,046 ha souč. odtoku 0,8

Intenzita deště 157 l/s/ha s periodicitou  $p = 0,5$   
průměrné roční srážky činí pro zájmovou oblast přibližně 720 mm.

$Q = (0,005 \times 1 + 0,046 \times 0,8) \times 157 = 6,56 \text{ l/s}$   
 $Q_{\text{rok}} = 0,72 \times (45 \times 1 + 457 \times 0,8) = 296 \text{ m}^3/\text{rok}$

### **Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí**

V dotčené ploše atria bude vznikat komunální odpad. Oproti stávajícímu stavu se množství odpadu mírně zvýší na cca 10 kg/den. V atriu budou umístěny odpadkové koše, způsob odvozu odpadu zůstane zachován.

### **Třída energetické náročnosti budov**

Objekt nebude opláštěn ani vytápěn – problematika energetické náročnosti budov není řešena.

### **j) základní předpoklady výstavby**

Předpokládané zahájení stavby	:	Květen 2017
Předpokládané ukončení stavby	:	Květen 2019

### **k) orientační náklady**

Viz rozpočet stavby.

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je dělená na tyto stavební objekty:

SO 01 – Zahradní objekt, úpravy atria

SO 02 – Vnitřní stavební úpravy

Únor 2017, Ing. Jan Havlíček

Název stavby : **ZŠ Školní 246, zahradní objekt v atriu**  
Stupeň projektu : **Dokumentace pro provádění stavby**  
Část projektu : **A - Průvodní zpráva**  
Zodpovědný projektant : **Ing. Jan Havlíček, Na Františkově 2020/12, Ostrava, 710 00**

## **A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

a) název stavby: ZŠ Školní 246, zahradní objekt v atriu  
b) místo stavby  
Obec : Petřvald  
Katastrální území : Petřvald u Karviné  
Parcelní číslo : 2/1  
Číslo popisné : 1050  
c) předmět PD : Novostavba přístřešku a úprava zpevněných ploch v atriu budovy základní školy. Doplnění hracích prvků a městského mobiliáře a související úpravy.

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Stavebník : Město Petřvald  
náměstí Gen. Vicherka 2511  
735 41 Petřvald  
IČ: 00 29 75 93

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

Zodpovědný projektant : Ing. Jan Havlíček, Na Františkově 2020/12  
Ostrava - Slezská Ostrava, 710 00  
ČKAIT 1102356

### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- geodetické zaměření – říjen 2016  
- požadavky investora

### **A.3 Údaje o území**

#### **a) rozsah řešeného území**

Řešené území se nachází v atriu základní školy Školní 246 v Petřvaldě u Karviné na parcele parc.č. 2/1.

#### **b) dosavadní využití a zastavěnost území**

Atrium slouží pro žáky základní školy mimo vyučovací čas. Bezprostřední okolí je zastavěno budovou základní školy.

#### **c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Dotčený stavební pozemek není chráněn podle jiných právních předpisů.

#### **d) údaje o odtokových poměrech**

Plocha atria je odvodněna vsakem do terénu.

#### **e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas**

Dle Územního plánu města Petřvald spadá dotčené území do plochy "OV - V" (občanské vybavení veřejného charakteru).

Dle regulačních podmínek využití funkčních zón je využití území stanoveno jako Využití hlavní (stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva; - zeleň včetně mobiliáře a dětských hřišť).

#### **f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

V projektu je dodržena vyhláška 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území konkrétně :

odst.2 - stavba je umístěna tak, aby žádná její část nepřesahovala na sousední pozemek (mimo přípojky inženýrských sítí - odst.5).

odst.3 - stavba je umístěna tak, aby nenarušila dochované historické, urbanistické a architektonické hodnoty daného místa

§ 25 - odst. 1 - Odstupy navrhované stavby od stávajících objektů splňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstup bude umožňovat údržbu objektu.

#### **g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

• Podmínky koordinovaného závazného stanoviska č.j. MUOR 65637/2016 ze dne 16.1.2017 budou respektovány. Jedná se o tyto podmínky:

- a) Stavební činností nesmí vznikat skládky odpadů
- b) Zneškodňování odpadů oprávněnými osobami bude smluvně zajištěno; smlouvy s těmito osobami budou přiloženy k evidenci odpadů
- c) Stavebník po ukončení stavby (realizaci), doloží odboru životního prostředí doklad o evidenci odpadů a doklady (vážní lístky, faktura, ...) o jejich zneškodnění – předání odpadů oprávněné osobě.

• Podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Severomoravské vodárny a kanalizace, a.s. č.j. 9773/V025838/2016/AUTOMAT, ze dne 22.11.2016 a rovněž podmínky uvedené ve vyjádření č.j. 9773/V002109/2017/TE ze dne 20.1.2017 budou dodrženy. Jedná se o tyto podmínky:

- Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškeré opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).

- Zemní práce do vzdálenosti 1,0 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.

- Přístřešek, mobiliář, hrací prvky a výsadbu trvalých porostů (stromy, keře) požadujeme na základě vytyčení umístit mimo ochranné pásmo kanalizačního potrubí. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 z6kona t. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu - u vodovodních a kanalizačních řádů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m.

- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálů, zeminy apod.

- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.

- Veškeré kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.

- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu [gis@smvak.cz](mailto:gis@smvak.cz).

• Podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Cetin, č.j. 761865/16, ze dne 22.11.2017 budou dodrženy.

**Trasy inženýrských sítí poskytnuté správci ve svých vyjádření k projektové dokumentaci budou respektovány a chráněny dle podmínek jednotlivých správců.**

**Zhotovitel stavby se bude řídit všemi podmínkami uvedených ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů a správců sítí - viz dokladová část.**

#### **h) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou známy výjimky a úlevové řešení

#### **i) seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Stavba nemá související nebo podmiňující investice.

#### **j) seznam pozemků a staveb dotčením prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Stavební pozemek :

parc.č.	k.ú.	výměra	druh pozemku	stavba
2/1	Petřvald u Karviné	1 913 m <sup>2</sup>	Ostatní plocha	Bez stavby

Sousední pozemky :

parc.č.	k.ú.	výměra	druh pozemku	stavba
2/5	Petřvald u Karviné	564 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ
2/6	Petřvald u Karviné	190 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ
2/7	Petřvald u Karviné	212 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ
2/8	Petřvald u Karviné	270 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ
2/9	Petřvald u Karviné	854 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ
2/10	Petřvald u Karviné	210 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ
2/11	Petřvald u Karviné	188 m <sup>2</sup>	Zastavěná pl.a nádvoří	Budova ZŠ



## **A.4 Údaje o stavbě**

### **a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Zahradní objekt – nová stavba

Zpevněné plochy – změna dokončené stavby

Vnitřní stavební úpravy – změna dokončené stavby

### **b) účel užívání stavby**

Prostor atria bude sloužit pro výuku i pro mimoškolní aktivity žáků základní školy.

### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

### **d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

### **e) údaje o dodržení technických požadavků na stavbu a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

V projektu jsou dodrženy technické požadavky na stavbu podle vyhlášky 268/2009 Sb a obecně technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb dle vyhlášky 398/2009 Sb.

### **f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Nebyly vzneseny žádné požadavky dotčených orgánů vyplývající z jiných právních předpisů.

### **g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou známy výjimky a úlevové řešení

### **h) navrhované kapacity staveb**

Celková plocha parcely	1913 m <sup>2</sup>
Zahradní objekt - zastavěná plocha	45 m <sup>2</sup>
Původní zpevněné plochy	276 m <sup>2</sup>
Nové zpevněné plochy	435 m <sup>2</sup>

### **i) základní bilance stavby**

#### **Potřeby a spotřeby médií a hmot**

Nový objekt nebude napojen na inženýrské sítě. Celková spotřeba médií a hmot se oproti původnímu stavu nezmění.

#### **Hospodaření s dešťovou vodou**

Hospodaření s dešťovou vodou se nemění. Dešťové vody ze střechy nového objektu i ze zpevněných ploch budou vsakovány do přilehlého terénu.

### **Množství dešťových vod**

Střecha zahradního objektu	45 m <sup>2</sup> = 0,005 ha, souč. odtoku 1
Zpevněné plochy	457 m <sup>2</sup> = 0,046 ha souč. odtoku 0,8

Intenzita deště 157 l/s/ha s periodicitou  $p = 0,5$   
průměrné roční srážky činí pro zájmovou oblast přibližně 720 mm.

$Q = (0,005 \times 1 + 0,046 \times 0,8) \times 157 = 6,56 \text{ l/s}$   
 $Q_{\text{rok}} = 0,72 \times (45 \times 1 + 457 \times 0,8) = 296 \text{ m}^3/\text{rok}$

### **Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí**

V dotčené ploše atria bude vznikat komunální odpad. Oproti stávajícímu stavu se množství odpadu mírně zvýší na cca 10 kg/den. V atriu budou umístěny odpadkové koše, způsob odvozu odpadu zůstane zachován.

### **Třída energetické náročnosti budov**

Objekt nebude opláštěn ani vytápěn – problematika energetické náročnosti budov není řešena.

### **j) základní předpoklady výstavby**

Předpokládané zahájení stavby	:	Květen 2017
Předpokládané ukončení stavby	:	Květen 2019

### **k) orientační náklady**

Viz rozpočet stavby.

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je dělená na tyto stavební objekty:

SO 01 – Zahradní objekt, úpravy atria

SO 02 – Vnitřní stavební úpravy

Únor 2017, Ing. Jan Havlíček